

Landkreis Freudenstadt
Gemeinde Eutingen im Gäu

**Satzung
der Gemeinde Eutingen im Gäu
über die 3. Änderung und 3. Erweiterung
des Bebauungsplanes „Sondergebiet Postfrachtzentrum Reute“
in Eutingen im Gäu, Gemarkungen Eutingen und Göttelfingen**

Nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. S. 3634) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, berichtigt S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.05.2019 (GBl. S. 161),

hat der Gemeinderat der Gemeinde Eutingen im Gäu in öffentlicher Sitzung am 28. Januar 2020 die 3. Änderung und 3. Erweiterung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Postfrachtzentrum Reute“ in Eutingen im Gäu, als Satzung beschlossen.

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der 3. Änderung und 3. Erweiterung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Postfrachtzentrum Reute“ ergibt sich aus dem Abgrenzungsplan und dem Lageplan zum Bebauungsplan, jeweils in der Fassung vom 28.01.2020.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Abgrenzungsplan in der Fassung vom 28.01.2020
2. Lageplan, Maßstab 1 : 1000, in der Fassung vom 28.01.2020
3. Planungsrechtliche Festsetzungen in der Fassung vom 28.01.2020

Beigefügt sind:

- a) Begründung in der Fassung vom 28.01.2020
- b) Umweltbericht mit Bestandsplan der Biotop- und Nutzungsstrukturen vom 28.01.2020
- c) Bilanzierung und Maßnahmenbeschreibung der planexternen Ausgleichsmaßnahmen vom 28.01.2020
- d) Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag in der Fassung vom 28.01.2020
- e) Geräuschemissionsprognose des TÜV Rheinland Energy GmbH vom 21.05.2019

§ 3

Inkrafttreten

Die 3. Änderung und 3. Erweiterung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Postfrachtzentrum Reute“ tritt ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Eutingen im Gäu, 29.01.2020

Armin Jöchle
Bürgermeister